



Silea, 12/08/2020

## AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**a partecipare alla selezione di una Organizzazione di Volontariato (ODV) o Associazione di Promozione Sociale (APS), radicata nel territorio, al fine di definire, attraverso una convenzione, un programma di attività finalizzate alla promozione e valorizzazione del Parco dei Moreri di Silea, anche attraverso l'organizzazione di eventi culturali e ricreativi, nel periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2025.**

Premesso che:

- l'art. 56 del D.lgs. 117/2017 e s.m.i., "Codice del Terzo Settore", consente alle Amministrazioni pubbliche di sottoscrivere, con le organizzazioni di volontariato e le associazioni di promozione sociale, "convenzioni finalizzate allo svolgimento in favore di terzi di attività o servizi sociali di interesse generale, se più favorevoli rispetto al ricorso al mercato";
- ai sensi del comma 1, dell'art. 5 del medesimo D.lgs. 117/2017 e s.m.i. gli enti del Terzo Settore esercitano in via esclusiva o principale una o più attività di interesse generale per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche, di utilità sociale.
- l'art. 5, comma 1, lett. i) colloca, tra le attività di interesse generale proprie degli Enti del Terzo settore quelle relative "all'organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale di cui al presente articolo"; lett. k) "organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso";
- i requisiti richiesti dalla legge, affinché organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale possano stipulare la convenzione, sono:

**Comune di Silea** Via Don G. Minzoni, 12 – 31057 Silea (Tv) – tel. 0422 365742– fax 0422 460483 C.F. 80007710264 – P.I. 00481090264  
**UFFICIO TECNICO, AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE - PATRIMONIO E RELATIVA GESTIONE, SERVIZI MANUTENTIVI 2020/23**  
 www.comune.silea.tv .it – E-Mail Certificata: protocollo@comune.silea.legalmail.it – E-Mail: lavoripubblici@comune.silea.tv.it

Orario di apertura al pubblico:

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

- a) l'iscrizione da almeno sei mesi nel Registro Unico Nazionale del Terzo settore (in tal caso, si specifica che tali requisiti sono richiesti a decorrere dall'operatività di tale registro; durante il periodo transitorio vige l'art. 101, comma 3 del D.lgs. 117/2017 e s.m.i.);
  - b) il possesso di requisiti di moralità professionale (art. 56 comma 3 del D.lgs. 117/2017 e s.m.i.);
  - c) il poter dimostrare "adeguata attitudine", da valutarsi con riferimento alla struttura, all'attività concretamente svolta, alle finalità perseguite, al numero degli aderenti, alle risorse a disposizione e alla capacità tecnica e professionale, intesa come "concreta capacità di operare e realizzare l'attività oggetto di convenzione", capacità da valutarsi anche con riferimento all'esperienza, organizzazione, formazione e aggiornamento dei volontari (art. 56 comma 3 del D.lgs. 117/2017 e s.m.i.);
- l'individuazione delle organizzazioni di volontariato e associazioni di promozione sociale con cui stipulare la convenzione deve essere fatta "nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, mediante procedure comparative" (art. 56 comma 3 del D.lgs. 117/2017 e s.m.i.);

Con il presente avviso si richiede alle ODV ed APS di cui all'art. 32 e 35 del D.Lgs. n. 117/2017, iscritte a uno dei registri attualmente previsti dalle normative di settore, interessate, di manifestare il proprio interesse a convezionarsi con il Comune di Silea per lo svolgimento tramite volontariato organizzato delle attività indicate di seguito, finalizzate alla valorizzazione e promozione del Parco dei Moreri.

Si forniscono le seguenti informazioni:

Il Comune di Silea intende procedere alla valorizzazione, a vantaggio della comunità, del complesso di immobili denominato "Parco dei Moreri", sito in via Del Parco/Mazzini, facente parte del patrimonio immobiliare disponibile dell'Ente.

Il presente avviso, in ossequio ai principi di trasparenza, di parità di trattamento e di non discriminazione, costituisce procedimento ad evidenza pubblica e si pone come strumento per avviare un'apposita procedura preselettiva finalizzata alla raccolta di manifestazione di interesse da parte di organizzazioni di volontariato e/o associazioni

**Comune di Silea** Via Don G. Minzoni, 12 – 31057 Silea (Tv) – tel. 0422 365742– fax 0422 460483 C.F. 80007710264 – P.I. 00481090264  
**UFFICIO TECNICO, AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE - PATRIMONIO E RELATIVA GESTIONE, SERVIZI MANUTENTIVI 2020/23**  
 www.comune.silea.tv .it – E-Mail Certificata: protocollo@comune.silea.legalmail.it – E-Mail: lavoripubblici@comune.silea.tv.it

Orario di apertura al pubblico:

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

di promozione sociale di cui all'art. 56 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i. ("Codice del Terzo Settore"), intese ad una valorizzazione del predetto immobile di interesse comune attraverso la realizzazione di attività/interventi coerenti con quanto indicato nel programma di legislatura, con riferimento agli obiettivi di valorizzazione delle aree verdi, promozione e valorizzazione delle tradizioni tipiche locali e aggregazione sociale.

L'obiettivo che si intende perseguire è la creazione di un punto qualificato di incontro e ritrovo nel cuore verde del Comune, anche diversificando nell'arco temporale le attività e le proposte. Indicativamente, si possono prevedere attività di bar, e/o somministrazione di cibo e bevande, e/o ricettive, proposte di iniziative culturali e di svago, quali incontri musicali, letterari, artistici, tornei amatoriali, attività sportive e ludico ricreative.

Un'attenzione particolare sarà riservata al livello qualitativo della proposta nel complesso.

Il presente avviso viene pubblicato allo scopo di individuare e valutare la disponibilità di soggetti a partecipare ad una **successiva trattativa negoziata** per la concessione degli immobili sopra individuati nel rispetto delle finalità indicate.

**La presentazione della manifestazione d'interesse deve essere preceduta da verbale attestante l'avvenuto sopralluogo.**

### 1) Descrizione dell'immobile:

Il complesso di immobili sito nel Parco dei Moreri, oggetto del presente avviso, si compone di tre fabbricati attualmente denominati "Centro di Ritrovo Anziani", identificati catastalmente nel Foglio n. 4, mappale n. 1486, evidenziati nella planimetria allegata e del Parco Comunale stesso, compresa un'area di sgambatura cani.

L'Amministrazione Comunale di Silea è proprietaria dei giochi ed attrezzature sportive presenti.

Attualmente (fino al 30 settembre 2020) il Centro di Ritrovo Anziani ed il Parco comunale sono concessi in comodato d'uso gratuito e gestiti in convenzione con l'Associazione "Anteas Parco dei Moreri", destinati allo svolgimento di attività a

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

carattere sociale, ricreativo, culturale e ludico, nonché di tornei amatoriali connessi agli interessi della stessa Associazione, che coinvolgono famiglie, anziani e giovani. Orari e accessi al Parco sono stabiliti con Regolamento Comunale.

## 2) Termini della concessione:

Gli immobili verranno concessi in comodato d'uso, nello stato di fatto in cui si trovano e il concessionario sarà tenuto ad assumersi tutti i costi relativi alle utenze, la manutenzione ordinaria, le eventuali messe a norma, tecnica ed impiantistica, la pulizia e la custodia degli ambienti e la sorveglianza e custodia dell'area intera del parco complessivamente intesa.

Il concessionario, previa autorizzazione del concedente, potrà apportare modifiche migliorative, anche strutturali, dell'immobile mediante opere di straordinaria manutenzione.

Il Comune stipulerà con il concessionario apposita Convenzione che avrà durata per il periodo dal 01/01/2021 al 31/12/2025 (non sarà ammesso in alcun caso il rinnovo tacito). La Convenzione prevederà altresì la definizione di un anno di prova al termine del quale sulla base dell'operato l'Amministrazione si riserva di far decorrere le tempistiche previste ovvero di revocare l'affidamento ed espletare nuova procedura di scelta del contraente.

Il soggetto convenzionato dovrà provvedere agli obblighi inerenti l'organizzazione, la logistica, gestione e attuazione del piano di sicurezza inclusi tutti gli accorgimenti e apprestamenti indispensabili a garantire le condizioni di incolumità e sicurezza del pubblico coinvolto nelle iniziative organizzate.

La stipula della Convenzione non sostituirà la richiesta e ottenimento delle autorizzazioni, concessioni, nulla osta, licenze e permessi che di volta in volta si configurino necessari per lo svolgimento delle iniziative programmate.

L'Amministrazione comunale potrà recedere unilateralmente dalla convenzione per inadempienza agli impegni assunti o per motivi di interesse pubblico.

## 3) Soggetti ammessi:

I soggetti destinatari del presente avviso devono:

**Comune di Silea** Via Don G. Minzoni, 12 – 31057 Silea (Tv) – tel. 0422 365742– fax 0422 460483 C.F. 80007710264 – P.I. 00481090264  
**UFFICIO TECNICO, AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE - PATRIMONIO E RELATIVA GESTIONE, SERVIZI MANUTENTIVI 2020/23**  
 www.comune.silea.tv .it – E-Mail Certificata: protocollo@comune.silea.legalmail.it – E-Mail: lavoripubblici@comune.silea.tv.it

Orario di apertura al pubblico:

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

- 1) non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, né in altre cause di esclusione dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- 2) dimostrare il radicamento nel territorio comunale e/o provinciale;
- 3) aver realizzato nell'ultimo triennio 2017 -2019 attività analoghe o assimilabili a quelle richieste dal presente avviso di manifestazione di interesse a favore di enti pubblici;
- 4) avvalersi in modo determinante e prevalente delle prestazioni personali, volontarie e gratuite dei propri aderenti, per lo svolgimento delle proprie attività;
- 5) avvalersi di prestazioni di lavoratori dipendenti ed autonomi esclusivamente nei limiti necessari al loro funzionamento;
- 6) essere in regola con la legislazione inerente la regolarità assicurativa e contributiva, il collocamento obbligatorio, la sicurezza sul lavoro, l'antimafia.

#### 4) Modalità di presentazione della manifestazione di interesse:

Ai fini della partecipazione al presente avviso il soggetto interessato dovrà presentare:

- a) Domanda di partecipazione da redigersi secondo lo schema allegato al presente avviso (**Allegato A**).

La domanda dovrà essere sottoscritta con firma digitale o leggibile dal legale rappresentante o da procuratore speciale dell'ente munito dei poteri necessari (in tal caso allegare copia della procura speciale) ed essere presentata unitamente a copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del firmatario ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.P.R. n. 445/2000.

- b) **Proposta di Progetto operativo** che evidenzi chiaramente il radicamento nel territorio comunale e/o provinciale, le attività che si intendono sviluppare, il numero di volontari impegnati nell'organizzazione e realizzazione delle attività oggetto di convenzione, le risorse strumentali, professionali e collaborazioni con soggetti terzi (che dovranno essere condivisi con l'Amministrazione Comunale) messe a disposizione per l'organizzazione delle suddette attività.

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

La manifestazione di interesse deve pervenire al Comune di Silea esclusivamente mediante trasmissione alla pec protocollo@comune.silea.legalmail.it entro e non oltre il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 04/09/2020, con dicitura dell'oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA VALORIZZAZIONE DELL'IMMOBILE COMUNALE PARCO DEI MORERI".

Non vengono prese in considerazione manifestazioni di interesse pervenute in altre forme e/o trasmesse con altri mezzi di comunicazione.

I requisiti dichiarati nell'istanza di interesse devono essere posseduti alla data di sottoscrizione della stessa e ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata alla scrivente.

Il Comune si riserva di inviare a coloro che avranno presentato la manifestazione d'interesse, l'invito a presentare una proposta economico/progettuale finalizzata ad acquisire elementi di valutazione per dare corso ad una trattativa preordinata alla conclusione del contratto.

La concessione avverrà mediante procedura negoziata, nelle forme e nelle modalità che verranno più dettagliatamente definite e comunicate in seguito all'istanza che provenga da chiunque sia in possesso della piena capacità di agire e di obbligarsi, e abbia di conseguenza manifestato interesse, secondo le modalità del presente avviso.

**E' obbligatorio che il partecipante alla manifestazione d'interesse esegua il sopralluogo sugli immobili e impianti oggetto della concessione, accompagnati da un incaricato del Comune.**

La presentazione della manifestazione di interesse implica integrale accettazione di tutte le condizioni di cui al presente avviso.

Il Comune si riserva la facoltà di procedere alla procedura negoziata per la concessione dei locali anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta, purchè provenga da un soggetto del Terzo Settore in possesso dei requisiti richiesti e ritenuta congrua da parte dell'Amministrazione.

Il presente avviso è da intendersi come mera indagine esplorativa non vincolante per l'Amministrazione Comunale che si riserva, a suo insindacabile giudizio di non dare ulteriore corso alla procedura finalizzata alla concessione di cui trattasi, senza che

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

maturino diritti o pretese anche economiche per effetto della presentazione della manifestazione d'interesse.

Eventuali chiarimenti ed informazioni concernenti la presenta ricerca di mercato possono essere richiesti all'arch. Denis Cendron, Responsabile dell'Area 4 – Ufficio tecnico, ambiente e attività produttive – tel. 0422-365743, e-mail lavori pubblici@comune.silea.tv.it.

Le visite obbligatorie di sopralluogo dovranno essere concordate inviando richiesta all'indirizzo mail sopra riportato, **entro il 03/09/2020**.

### 5) Criteri di selezione

La valutazione delle proposte sarà definita indicativamente sulla base dei seguenti criteri di selezione :

**Criteri generali**  
**Radicamento nel territorio**

**Criteri specifici**  
Anni e tipologia di attività svolta nel territorio comunale e/o provinciale.

**Esperienze precedenti**

Quantificazione e descrizione degli interventi culturali, ricreativi, sportivi e di valorizzazione del territorio organizzati nel territorio comunale e/o provinciale negli ultimi tre anni 2017-2019.

**Progetto operativo**

Contenuti progettuali, innovazioni introdotte e progetto di valorizzazione del Parco dei Moreri.

N. di volontari coinvolti nell'organizzazione delle singole iniziative/attività pianificate (quotidiano)

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

e secondo le attività proposte)

Risorse strumentali, professionali e collaborazioni con soggetti terzi coinvolti nell'organizzazione delle singole iniziative.

Attenzione agli aspetti di sostenibilità delle iniziative organizzate e sensibilizzazione nei confronti del pubblico (gestione rifiuti, materiali utilizzati, accessibilità dei luoghi, gestione acustica ecc.)

## 6) Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati dei soggetti partecipanti verrà effettuato nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento 2016/679/UE – GDPR e del D.Lgs n. 101/18 del 10/08/2018 di adeguamento della normativa nazionale, e gli stessi saranno trattati esclusivamente per finalità connesse allo svolgimento delle procedure.

Il loro trattamento garantirà i diritti e la riservatezza dei soggetti interessati, fatto salvo il diritto di accesso dei “soggetti interessati” ex L. 241/90 e ss.mm., che potrebbe comportare l'eventuale doverosa comunicazione dei dati suddetti ad altri manifestanti interesse o partecipanti alla procedura, così come pure l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di accertamento dei requisiti dichiarati in sede di procedura o comunque previsti ex lege.

**Comune di Silea** Via Don G. Minzoni, 12 – 31057 Silea (Tv) – tel. 0422 365742– fax 0422 460483 C.F. 80007710264 – P.I. 00481090264  
**UFFICIO TECNICO, AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE - PATRIMONIO E RELATIVA GESTIONE, SERVIZI MANUTENTIVI 2020/23**  
 www.comune.silea.tv .it – E-Mail Certificata: protocollo@comune.silea.legalmail.it – E-Mail: lavoripubblici@comune.silea.tv.it

Orario di apertura al pubblico:

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					



Titolare del trattamento è il Comune di Silea.

Il Responsabile dell'Area  
UFFICIO TECNICO, AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Denis Cendron  
( *firma acquisita digitalmente* )

Orario di apertura al pubblico:

	<b>Lunedì</b>	<b>Martedì</b>	<b>Mercoledì</b>	<b>Giovedì</b>	<b>Venerdì</b>	<b>Sabato</b>
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

**Comune di Silea** Via Don G. Minzoni, 12 – 31057 Silea (Tv) – tel. 0422 365742– fax 0422 460483 C.F. 80007710264 – P.I. 00481090264  
**UFFICIO TECNICO, AMBIENTE E ATTIVITA' PRODUTTIVE - PATRIMONIO E RELATIVA GESTIONE, SERVIZI MANUTENTIVI 2020/23**  
www.comune.silea.tv .it – E-Mail Certificata: protocollo@comune.silea.legalmail.it – E-Mail: lavoripubblici@comune.silea.tv.it

Orario di apertura al pubblico:

	<b>Lunedì</b>	<b>Martedì</b>	<b>Mercoledì</b>	<b>Giovedì</b>	<b>Venerdì</b>	<b>Sabato</b>
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

**ALLEGATO A**

Spett. le  
**COMUNE DI SILEA (TV)**  
 Via Don Minzoni n. 12  
 31057 SILEA TV

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA VALORIZZAZIONE  
 DEL PARCO COMUNALE DEI MORERI DI SILEA**

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente  
 a \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_ (se  
 associazione/ente) in qualità di legale rappresentante  
 Di \_\_\_\_\_, avente forma giuridica di

- Associazione di Promozione Sociale (APS)
- Organizzazione di Volontariato (ODV)

C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ Tel \_\_\_\_\_  
 fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_ emailpec: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

**INOLTRA**

istanza per la manifestazione di interesse per la valorizzazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Del Parco/Mazzini denominato "Parco dei Moreri".

**DICHIARA:**

- di aver preso visione del contenuto dell'Avviso e di accettare tutte le condizioni e prescrizioni in esso contenute, senza riserva alcuna;
- Di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art.3 dell'avviso ovvero:
  - a) di non essere stato dichiarato fallito;
  - b) di non aver riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale e' prevista una pena detentiva non inferiore a tre anni;
  - c) di non aver riportato una condanna a pena detentiva, accertata con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti di cui al titolo II e VIII del libro II del codice penale, ovvero di ricettazione, riciclaggio, emissione di assegni a vuoto, insolvenza

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					

fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, sequestro di persona a scopo di estorsione, rapina;

d) di non aver riportato due o più condanne a pena detentiva o a pena pecuniaria, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, accertate con sentenza passata in giudicato, per uno dei delitti previsti dagli articoli 442, 444, 513, 513-bis, 515, 516 e 517 del codice penale, o per delitti di frode nella preparazione o nel commercio degli alimenti, previsti da leggi speciali;

e) di non essere sottoposto ad una delle misure di prevenzione di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla legge 31 maggio 1965, n. 575, ovvero siano stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza.

f) di non aver a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino l'incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 120 L. n. 689/81;

Allega:

- 1) Copia del proprio documento di identità in corso di validità.
- 2) Dichiarazione rilasciata dall'Ufficio Tecnico comunale attestante la presa visione dell'immobile oggetto della manifestazione d'interesse.
- 3) Copia statuto sociale
- 4) Attestato di iscrizione all'Albo Regionale delle Organizzazioni di Volontariato o Associazioni di Promozione Sociale
- 5) **Sintetica relazione di progetto come da indicazioni contenute nell'avviso.**

Luogo e data

FIRMA

	Lunedì	Martedì	Mercoledì	Giovedì	Venerdì	Sabato
Mattina	08:30 12:00		09:00 13:00		09:00 13:00	
Pomeriggio	15:00 17:00					