PERUZZO

Progetto **ELABORATI URBANISTICI E AMBIENTALI RELATIVI ALLA PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO PER ATTIVITA' PRODUTTIVE IN VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI PER L'AMPLIAMENTO CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI ATTIVITA' PRODUTTIVA E SISTEMAZIONE DELLE AREE DI PERTINENZA**

STATO DI PROGETTO APPROVATO

Tavola	Scala	Data	Comune
02	1:500	31.03.2021	Silea
	Planimetria generale		

Committente **CLAUDIA AUGUSTA SRL**

Progettisti

arch.ti Stefano e Simone Peruzzo

Peruzzo Architettura e Progettazioni s.n.c.

Via L. Sebio 9 - 31100 Treviso
T 0422 419611
F 0422 419608

www.peruzzoarchitettura.it
studio@peruzzoarchitettura.it
stefano.peruzzo@archiworldpec.it
simone.peruzzo@archiworldpec.it

LEGENDA

- Superficie destinata a piazzali esterni, manovra automezzi agricoli
- Superficie annesso agricolo
- Superficie laboratorio produttivo
- Superficie destinata a uffici
- Superficie residenziale
- Superficie destinata a parcheggi e spazio e manovra zona ufficio/residenziale

DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE (MQ)
Superficie destinata a piazzali esterni, parcheggi e manovra automezzi agricoli	4.474,57 mq
Superficie annesso agricolo	1.186,75 mq
Superficie laboratorio produttivo	253,44 mq
Superficie destinata a uffici	111,21 mq
Superficie residenziale	707,42 mq
Superficie destinata a parcheggi e spazio e manovra zona ufficio/residenziale	987,00 mq
Viabilità	0,00 mq
Area di proprietà uso agricolo destinazione E3	64.348,11 mq
	72.068,50 mq

DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE S.L.P. (MQ)
Superficie annesso agricolo	1.186,75 mq
Superficie laboratorio produttivo	253,44 mq
Superficie destinata a uffici	145,72 mq
Superficie residenziale	921,74 mq
	2.507,65 mq

NUMERO	TITOLI ABILITATIVI
1	Licenza di costruzione n°44 dell'11/11/1972 prot. n°4065 "Permesso per sistemazione di progetto rurale-variante"
2	Permesso di costruire n° c06/0123, prot. n°17689 del 07/11/2006 "Variante al permesso di costruire n°90/05 del 05/08/2005 per costruzione casa di abitazione e annessi rustici da realizzarsi in via Claudia Augusta"
3	Permesso di costruire in sanatoria n°003/0072 del 09/11/2006 prot. n°22215 "Condono edilizio per modifiche interne e cambio destinazione d'uso da annesso rustico a residenziale e uffici"
4	Permesso a costruire in sanatoria n° 799/85 del 07/08/2008, prot. n°7299 "Permesso di costruire inn sanatoria per l'esecuzione di ampliamento fabbricato residenziale ed annesso rustico da realizzarsi in via Risale
5	Deposito temporaneo materiale edile Permesso di Costruire n. C13/0047 del 03/09/2013
6	Agibilità prot. n°18898 del 23/03/2015 con richiesta di agibilità prot. n°9990 del 12/06/2014 presentata in data 12/11/2014 prot. n°2455 "Cambio d'uso parziale in sanatoria senza opere su fabbricato ad uso annesso agricolo"
7	Permesso di costruire n°c18/0022 del 06/08/2018 prot. n°9524 "Rinnovo permesso di costruire n°c13/0047 del 03/09/2013 per deposito temporaneo materiale edile"
8	Permesso di costruire n°c19/0057, prot. n°5771 del 30/09/2019 "Ampliamento fabbricato residenziale in via Claudia Augusta 12/b ai sensi della l.r.14/2009e ss.mm.ii; data inizio lavori 09/02/2021, supro/0020766 del 05/02/2021
9	Permesso di costruire n° c20/0005, prot. n°5439 del 10/02/2020 "Demolizione e ricostruzione di fabbricato rurale con ampliamento annessi rustici esistenti, realizzazione locali a servizio della residenza e costruzione nuovo fabbricato unifamiliare"; data inizio lavori 09/02/2021, supro/0020766 del 05/02/2021