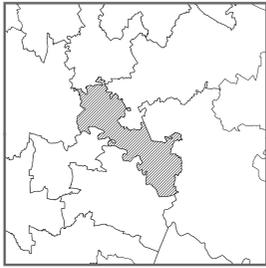


Carta della Trasformabilità  
AZIONI STRATEGICHE, VALORI E TUTELE



PROGETTAZIONE P.A.T.  
UFFICIO DI PIANO: Antonio Vedelago, Marco Mori  
TOMBOIAN & ASSOCIATI: Piergiorgio Tombolan, Raffaele Di Paolo  
Ivan Moresco, Collab: Ludovico Bertin  
D.P.A. STUDIO ASSOCIATO: Ivan De Pieri, Federico De Pieri  
VALUTAZIONE AMBIENTALE E STRATEGICA: Giovanni Campestri - Cristina Benvegno - ALIX SOCIETÀ  
ANALISI AGRONOMICHE E VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE: Claudio Corazzin  
VALUTAZIONE COMPATIBILITÀ IDRICA: Giuliano Zen  
ANALISI URBANISTICHE, QUADRO CONOSCITIVO E COORDINAMENTO INFORMATICO: Ivan De Pieri - Federico De Pieri - D.P.A. STUDIO ASSOCIATO  
ANALISI GEOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE: Valerio Spagna - Roberto Lovat  
IL SINDACO: Silvano Piazza

LEGENDA

- |                                  |   |         |
|----------------------------------|---|---------|
|                                  | Confini comunali  |         |
| <b>AZIONI STRATEGICHE</b>        |   |         |
|                                  | Aree di urbanizzazione consolidata  | Art. 25 |
|                                  | Aree di urbanizzazione programmata  | Art. 25 |
|                                  | Edificazione diffusa  | Art. 26 |
|                                  | Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale | Art. 30 |
|                                  | Opere incongrue ed elementi di degrado  | Art. 31 |
|                                  | Linee preferenziali di sviluppo insediativo   | Art. 27 |
|                                  | Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi               | Art. 28 |
|                                  | Servizi ed attrezzature di interesse comune di maggior rilevanza                        | Art. 32 |
|                                  | 1 Interesse Collettivo  |         |
|                                  | 2 Ludico - Sportivo - Ricreativo  |         |
|                                  | 3 Interesse Generale  |         |
|                                  | Localizzazione delle medie/grandi strutture di vendita                                  | Art. 29 |
|                                  | Ferrovia  | Art. 34 |
|                                  | Viabilità di connessione territoriale nazionale   | Art. 34 |
|                                  | Viabilità di connessione territoriale regionale   | Art. 34 |
|                                  | Viabilità di distribuzione locale   | Art. 34 |
|                                  | Viabilità di distribuzione urbana   | Art. 34 |
|                                  | Percorsi della mobilità sostenibile territoriale  | Art. 34 |
|                                  | Percorso della mobilità sostenibile - Gira Site   | Art. 34 |
|                                  | Porte di accesso al Parco del Site  | Art. 34 |
| <b>VALORI E TUTELE CULTURALI</b> |   |         |
|                                  | Ville Venete individuate nella pubblicazione dell'I.R.V.V.                              | Art. 24 |
|                                  | Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale                                  | Art. 24 |
|                                  | Perfinenze scoperte da tutelare   | Art. 24 |
|                                  | Contesti figurativi dei complessi monumentali (PTCP)                                    | Art. 24 |
|                                  | Coni visuali del paesaggio fluviale del Site  | Art. 36 |
|                                  | Centri storici<br>Centri storici (Zone "A" P.R.G.)                                      | Art. 24 |
| <b>VALORI E TUTELE NATURALI</b>  |   |         |
|                                  | Area nucleo (core area)   | Art. 37 |
|                                  | Area di completamento   | Art. 37 |
|                                  | Area di connessione naturalistica (buffer zone)   | Art. 37 |
|                                  | Corridolo ecologico secondario  | Art. 37 |
|                                  | Stepping stone  | Art. 37 |

