

**PROGETTO PER L'ATTUAZIONE DI ACCORDO
DI PIANIFICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 6 L.R. 11/2004
APP. 01 - Area Marini - ZTO C2 / 18b - Fc/2b**

DITTA: **MARFE S.r.l.** - via A. da Corona 1/q - 31300 Treviso

RELAZIONE DI NON NECESSITA' DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA

L'intervento in questione riguarda l'attuazione di un accordo di pianificazione pubblico privato per la realizzazione di Piano Attuativo a destinazione residenziale con relative opere di Urbanizzazione Primarie e Secondarie in un ambito localizzato nella frazione capoluogo, a ridosso del fiume Melma e fronte viale della Libertà.

Ai fini della valutazione se l'intervento proposto potesse determinare incidenze negative significative sui siti Rete Natura 2000, si è innanzitutto verificato che l'area è qualificata a destinazione d'uso residenziale e non ricade nella "mappatura", all'interno del PAT, dove sono individuati ambiti di riqualificazione meritevoli di analisi approfondita.

Si rileva altresì come lo stesso, proprio perché oggetto di pianificazione di dettaglio inserita all'interno degli strumenti urbanistici generali, è già stato ricompreso nella valutazione di incidenza complessiva e quindi è iscrivibile nelle more previste al punto 8 del paragrafo 2.2, dell'allegato A della D.G.R. nr. 1400 del 29 agosto 2017 tra i casi contemplati dalla norma dove non è necessaria la "VALUTAZIONE DI INCIDENZA" così come da dichiarazione.

Paese 02/07/2019

Bovo arch. Enrico
